



# EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

Till boende i Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund

Medlemmarna i Riksbyggens Brf Ladusvalan i Lund kallas härmed till extra föreningsstämma.

Plats: **Kvarterslokalen**

Tid: **Onsdagen den 12 mars 2008 kl.19.00**

## Dagordning:

- a) Stämmans öppnande.
- b) Fastställande av röstlängd.
- c) Val av stämмоordförande.
- d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
- e) Val av person som jämte ordföranden justerar protokollet.
- f) Val av rösträknare.
- g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- h) **Styrelsen. Behandling av våra fastighetslån.**
  1. Att vi antar lånegruppens förslag gällande föreningens fastighetslån.
- i) **Motion. Begäran om ny typ av finansiering:**
  1. Att föreningen ger denna möjlighet till de bostadsrättsinnehavare som bor i låg- och höghus och som vill ändra (öka) sin insats genom att få låna privat det belopp som motsvarar antal kvadrat meter av deras boende yta.
  2. Att de som bor i någon av de 36 marklägenheter får köpa sina lägenheter genom att betala till föreningen andelen av det kollektiva skulden som motsvarar antal kvadrat meter av var och ens boende yta samt avknoppas och bli fristående genom att bilda en egen samfällighet.
  3. Att förenings roll, för de bostadsrättsinnehavare som bor i låg- och höghus och accepterar det nya typen av finansiering, skall inskränkas till förvaltning av de gemensamma drift- och övriga kostnader, medan de som har marklägenheter får själva förhandla fram sina drift- och övriga kostnader.
- j) Stämmans avslutande

## Bifogas:

Bilaga 1: Motion. Begäran om ny typ av finansiering.

Bilaga 2: Styrelsens kommentarer och förslag inför extra stämma onsdagen den 12 mars 2008.

På uppdrag av styrelsen  
Riksbyggens Brf Ladusvalan i Lund  
2008-02-17/NP

-----  
En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud med skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett (1) år från utfärdandet. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem.

Endast en annan medlem, medlemmens make/registrerad partner, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. En medlem kan vid föreningsstämma medföra högst ett biträde.

**Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund**

Adress föreningen: Box 24004 • 224 21 Lund • Tel 046-16 56 54

• E-post [styrelsen@ladusvalan.se](mailto:styrelsen@ladusvalan.se) • [www.ladusvalan.se](http://www.ladusvalan.se), Org nr 716438-9350